

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**

Số: 33/CV-CT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 114 /GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 31/12/2015)*

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**
2. Địa chỉ trụ sở chính: 3 – 5 Pasteur, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. HCM.
3. Số điện thoại: (84.8) 39 143 111
4. Số Fax: (84.8) 39 143 222
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
6. Cổ phiếu chào bán:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mã cổ phiếu: TDH
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Số lượng đăng ký chào bán: 20.982.363 cổ phiếu

Số lượng cổ phiếu trên được chào bán cho cổ đông hiện hữu:

(i) Tỷ lệ phân bổ quyền	2:1. (Tại ngày chốt danh sách thực hiện việc phát hành thêm cổ phiếu, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, 02 quyền mua được quyền mua 01 cổ phần phát hành thêm).
(ii) Ngày đăng ký cuối cùng phân bổ quyền mua dự kiến	21/01/2016
(iii) Thời gian chuyển nhượng quyền mua dự kiến	Từ ngày 02/02/2016 đến ngày 10/03/2016

7. Khối lượng vốn cần huy động: 262.279.537.500 đồng
8. Mục đích huy động vốn: nhằm đáp ứng nhu cầu về vốn để đẩy mạnh triển khai các dự án bất động sản tiềm năng và bổ sung vốn lưu động cho công ty nhằm mục đích gia tăng doanh thu và lợi nhuận để thực hiện chiến lược phát triển dài hạn của Công ty.
9. Giá bán ra công chúng: 12.500 đồng/ cổ phiếu
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không có
11. Thời hạn nhận đăng ký mua: Từ ngày 02/02/2016 đến ngày 14/03/2016
12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:
  - ❖ Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
    - Đối với chứng khoán lưu ký: người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại các thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.



- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong toả và làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua tại phòng đầu tư tài chính – trụ sở chính Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức

❖ Địa điểm công bố Bản cáo bạch:

- Bản cáo bạch được đăng tải tại website: [www.thuduchouse.com.vn](http://www.thuduchouse.com.vn);  
<https://www.hsx.vn>; và <https://www.hsc.com.vn>

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu:

- Tên tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
- Số tài khoản: 177010000026107
- Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Sài Gòn.

ngày 06 tháng 01 năm 2016

TM. CTCP PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC  
TỔNG GIÁM ĐỐC *Chị*



*[Handwritten signature]*  
*Nguyễn Vũ Bảo Hoàng*

